



**IPMO - Instituto de Previdência
dos Servidores Públicos do
Município de Ourinhos**

**ATA DA REUNIÃO 287ª. – REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO
DE ADMINISTRAÇÃO - IPMO**

(Em conformidade com a Lei nº. 4.954 De 29 de junho de 2005).

Aos 17 dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e quatro, nas dependências do Instituto de Previdência dos Servidores Públicos do Município de Ourinhos, localizado à Rua Cambará no. 1.351 — Vila São José, nesta cidade de Ourinhos/SP, presentes os senhores: **Paulo Sergio Dias Garcia**, Presidente do Conselho, e os membros: **João Marcelo Martelozo**, representante do poder executivo, **Antônio Francisco Robles e Danilo Leopoldino**, representantes dos servidores ativos; **Rubens Gonçalves dos Santos**, representante dos servidores inativos; **Marcio Alessandre Messias de Souza e Fernando Gonçalves Marconi dos Santos** representantes do Poder Legislativo; Quando às 09:00min, o Senhor Presidente do Conselho deu início à reunião e deixando aberta a sessão para os conselheiros visando à **RETIFICAÇÃO** das informações expostas na reunião de 20/12/2023, ATA 286. Ato continuo estamos informando nesta reunião extraordinária, que houve uma reavaliação do processo de dispensa para avaliação mercadológica dos boxes do Mercado Municipal de Ourinhos que havia sido apresentado, pois houve uma alteração entre os ganhadores do processo de dispensa 379/2023. Essa alteração referente aos ganhadores ocorreu para se cumprir as diretrizes do edital de dispensa publicado, levando em consideração, como critério de ganho, as 3 (três) melhores propostas de menores valores. Assim, no resultado final do processo de dispensa concluído em 22/12/2023, os 3 (três) ganhadores foram: FLY HOUSE SOLUÇÕES IMOBILIARIAS LTDA, VIGNA, BILAR E FAIS IMOVEIS LTDA e RAFAEL INACIO. As 3 (três) empresas ganhadoras, nos enviaram os seus laudos técnicos de avaliação concluídos, no dia 27/12/2023, fizemos uma média dos valores dos 3 (três) laudos apresentados, chegando ao valor de **R\$ 1.241.647,44** e esse valor foi lançado na contabilidade com data de 29/12/2023 para fins de cálculo do déficit atuarial, conforme Termo de Responsabilidade apresentado pela contabilidade. Ato continuo, foi apresentado também o Termo de Reponsabilidade com o lançamento dos 60 lotes dos terrenos no Jardim Santos Dumont, lançados como patrimônio do IPMO na data de 22/12/2023, após tais terrenos terem sido baixados do patrimônio da Prefeitura de Ourinhos em 21/12/2023. O valor global dos 60 lotes lançados como patrimônio do IPMO foi no valor de **R\$ 8.318.232,04**, conforme avaliação mercadológica de 04/08/2023 feita por Geraldo Ribeiro Abujamra

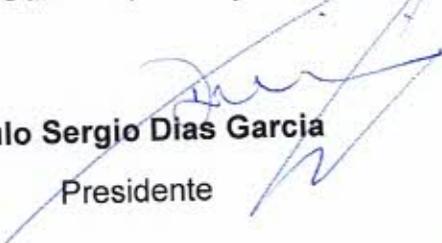


**IPMO - Instituto de Previdência
dos Servidores Públicos do
Município de Ourinhos**

**ATA DA REUNIÃO 287ª. – REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO
DE ADMINISTRAÇÃO - IPMO**

(Em conformidade com a Lei nº. 4.954 De 29 de junho de 2005).

Netto – CRECI SP 92487, e conforme a lei nº 6.899 de 30 de agosto de 2023. O BALANCETE de DEZEMBRO/2023 com essas informações, acima apresentadas, será finalizado posteriormente a essa reunião. Nada mais a tratar o Presidente do Conselho de Administração **Paulo Sergio Dias Garcia** deu por encerrada a reunião agradecendo a presença de todos. Eu, Danilo Leopoldino na qualidade de secretário, digitei a presente ata a qual vai por todos os presentes assinada. Ourinhos, 17 de janeiro de 2024.

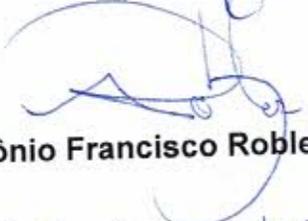

Paulo Sergio Dias Garcia
Presidente

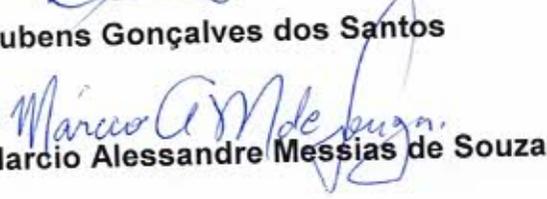
MEMBROS:

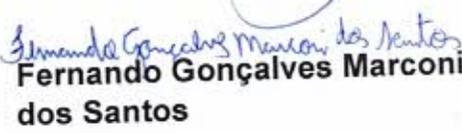

Danilo Leopoldino


Joao Marcelo Marteloza


Rubens Gonçalves dos Santos


Antônio Francisco Robles


Marcio Alexandre Messias de Souza


**Fernando Gonçalves Marconi
dos Santos**